

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Строителей, 61 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 376,10 м²

| | | | |
|-----------------------------|--------------|---|--|
| Остаток денежных средств на | 01.01.2017г. | Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб. | |
| | | 116,291 | |

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

| Вид услуги | Тариф, руб./ед. изм. | Начисление платежей | | | Получено денежных средств* | | | Задолженность за отчетный период | | | % сбора платежей за период |
|----------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|
| | | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | |
| Жилищные услуги: | | 598243,62 | 277472,25 | 875715,87 | 634834,75 | 358843,29 | 993678,04 | -36591,13 | -81371,04 | -117962,17 | 113,470 |
| Содержание жилья | | 331117,46 | 277472,25 | 608589,71 | 346058,79 | 358843,29 | 704902,08 | -14941,33 | -81371,04 | -96312,37 | 115,830 |
| Текущий ремонт жилья | | 233143,09 | | 233143,09 | 253712,87 | | 253712,87 | -20569,78 | | -20569,78 | 108,820 |
| Вывоз мусора | | 33983,07 | | 33983,07 | 35063,09 | | 35063,09 | -1080,02 | | -1080,02 | 103,180 |
| ОДН (хвс, гвс, эл.энергия) | | 28691,75 | | 28691,75 | 21196,85 | | 21196,85 | 7494,90 | | 7494,90 | 73,880 |
| ИТОГО: | | 626935,37 | 277472,25 | 904407,62 | 656031,60 | 358843,29 | 1014874,89 | -29096,23 | -81371,04 | -110467,27 | 112% |
| Доп.взносы на ремонт МКД | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | #ДЕЛ/0! |

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

| Вид выполненных работ (оказанных услуг) | Оплата с лицевого счета | Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)** |
|---|-------------------------|---|
| Жилищные услуги: | | |
| Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии) | 207 022,44 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 105 334,32 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора | 20 256,60 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Дератизация подвальных помещений | 5 486,56 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Начисление жилищно-коммунальных платежей | 12 153,96 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр" | 4 861,56 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 54 287,64 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД | 1 383,75 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия) | 49 714,40 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Аренда контейнеров ТКО | 0,00 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД | 40 513,20 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Сбор и вывоз ТКО | 36 766,56 | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Стр.-61 |
| Текущий ремонт МКД | 374 376,29 | Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Стр.-61 |
| Работы по содержанию и благоустройству МКД | 93 663,75 | |
| ИТОГО жилищные услуги: | 1 005 821,03 | |

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

| | |
|--|----------------|
| ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату: | 125,345 |
|--|----------------|

| | | | |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ: | ВЫПОЛНЕНИЕ | ОПЛАЧЕНО | ОСТАТОК |
| | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____